



Контактное лицо:
Акашаева Айнагуль – консультант проекта
USAID по улучшению бизнес-среды (BEI)
тел: (+7-7112) 50 80 13, моб. 8 777 160 54 49,
a.ainagul@mail.ru

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Проект USAID совместно с Независимой Ассоциацией Предпринимателей Западно-Казахстанской области поднимают вопросы строительства и реконструкции помещений

16 ноября 2007 в г. Уральск в 10:00 часов в VIP зале отеля «Шарала» состоялся «круглый стол», посвященный обсуждению оформления разрешительных документов на земельные участки под новое строительство и реконструкцию помещений.

Организаторами данного мероприятия стали проект USAID по улучшению бизнес-среды (BEI), ГУ «Отдел предпринимательства города Уральска» и Независимая Ассоциация Предпринимателей Западно-Казахстанской Области (ЗКО).

Основной темой для обсуждения явилось несоответствие правовых процедур оформления земли и переоборудования/реконструкции здания настоящим реалиям. В ходе подготовки к мероприятию, проектом BEI был проведен сравнительный анализ состояния дел на основе встреч с представителями отделов земельных отношений и отдела архитектуры и градостроительства города, а также на основании опроса среди заявителей. Результаты данного анализа с предложениями по упрощению процедур были продемонстрированы присутствующим. Как показывает анализ, на сегодняшний день, очень много проблем возникает у заявителей при оформлении документов. В первую очередь, проблемы связаны с отсутствием механизма рассмотрения документов, порядка с указанием конкретных сроков на том или ином этапе, отсутствием информации по оформлению документов. Был принят во внимание и тот факт, что не всегда сами предприниматели, подающие заявление на тот или иной вид процедуры не являются грамотными. Процент обращаемости среди них за консультациями очень низок, отсюда и повторное соби́рание пакета документов по причине неправильного составления или неполного списка документов.

Были выслушаны и обсуждены проблемные вопросы, также подготовлены следующие предложения по упрощению процедур:

1. Разработать механизм, четкий порядок оформления документов с указанием конкретных сроков рассмотрения документов на каждой стадии, с указанием всех необходимых этапов оформления документов ;
2. Утвердить формы заявления с полным перечнем пакета документов;
3. Подготовить список лицензированных организации, занимающихся подготовкой землеустроительного проекта, эскизного решения с контактной информацией, чтобы у заявителя была возможность выбора;
4. Предусмотреть возможность выяснения вопросов, возникающих у заявителя по процедурам, у юристов горакимата (установить часы приема);
5. Сделать эту информацию доступной для общественности:
 - разместить всю информацию на стендах (при отделах земельных отношений и архитектуры и градостроительства акимата);;
 - выпустить памятки, буклеты;
 - разместить на сайте отдела предпринимательства.
6. Соблюдение персоналом этики госслужащих.

В работе «круглого стола» также принимали участие представители Департамента предпринимательства и промышленности ЗКО, отдела земельных отношений, отдела архитектуры и градостроительства города, бизнес сообщества, предприятий ЗКО.

Проект USAID по улучшению бизнес среды является одним из многих проектов по оказанию помощи, осуществляемых Агентством США по международному развитию (USAID) от лица американского народа. С 1992 г. американский народ, через USAID, предоставил помощь на сумму более 500 миллионов долларов США в виде программ по оказанию помощи, направленных на поддержание демократических институтов, социального сектора и экономического роста в Казахстане.